



ЧЭРЫКАЎСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ЯЗЁРСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ЧЕРИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ЕЗЕРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

22 октября 2020г. № 11-5

аграгарадок Язёры

агрогородок Езеры

Об определении размеров (пределов)
территорий для выполнения работ
по поддержанию их надлежащего
санитарного состояния

На основании абзацев четвертого и пятого статьи 44 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», части первой пункта 2 Положения о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430, Езерский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Привлечь юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организации и учреждения, расположенные на территории сельсовета, граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на территории земель общего пользования, в том числе на прилегающих к предоставленным им (находящихся у них) земельным участкам территориях, собственными силами и (или) за счет собственных средств этих лиц, а также граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на прилегающих к предоставленным им (находящихся у них) земельным участкам территориях (далее, если не установлено иное, - соответствующие территории) собственными силами этих граждан.

2. Утвердить Положение о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния на территории Езерского сельского Совета (прилагается).

3. Определить размеры (пределы) территорий земель Езерского сельского Совета (далее – сельсовет) для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния для:

3.1. юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций и учреждений, расположенных на территории сельсовета, согласно приложению 1:

для земельных участков, на которых расположены нежилые здания (сооружения), со стороны фасада здания (сооружения), располагаемого вдоль проезжей части улицы от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепить половину расстояния разрыва до границы соседнего земельного участка, но не более 30 метров;

для земельных участков, на которых расположены промышленные объекты, располагаемые вдоль проезжей части улицы, – от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепить половину расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 30 метров, а в случае, если земельный участок границы с землями сельскохозяйственного назначения, природоохранного, историко-культурного назначения, лесного фонда, – до границы таких земель, но не более 5 метров от границы земельного участка;

3.2. бюджетных организаций и организаций, осуществляющих эксплуатацию многоквартирных жилых домов, определить размеры (пределы) соответствующих территорий по периметру в границах предоставленных им (находящихся у них) земельных участков;

3.3. граждан установить размер (предел) территории от границы предоставленного (находящегося в его пользовании) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка – 10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.

4. Определить размеры (пределы) территорий для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций и учреждений, расположенных на территории сельсовета, и граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния для земельных участков, предоставленных для обслуживания индивидуальных гаражей, расположенных на дворовых территориях, а также земельных участков, предоставленных для строительства и (или) эксплуатации гаражей, автомобильных стоянок для хранения транспортных средств, определить 5 метров по периметру земельного участка.

5. Установить перечень работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на соответствующих территориях и периодичность их выполнения согласно приложению 2.

6. Закрепить за предприятиями, организациями и учреждениями, расположенными на территории Езерского сельсовета, населенные пункты

сельского Совета для наведения порядка и постоянного поддержания должного санитарного состояния согласно приложению 3.

7. Руководителям организаций, учреждений и индивидуальным предпринимателям Езерского сельсовета обеспечить неукоснительное выполнение настоящего решения.

8. Контроль за выполнением данного решения возложить на председателя исполнительного комитета Рижкову З.В.

Председатель сельского
исполнительного комитета

З.В.Рижкова

Управляющий делами сельского
исполнительного комитета

Ю.Н.Степанова

УТВЕРЖДЕНО

Решение Езерского сельского
исполнительного комитета
22.10.2020 № 11-5

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния на территории Езерского сельского Совета

1. Настоящим Положением устанавливаются порядок определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов, в том числе прилегающих к предоставленным юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, организациям и учреждениям, расположенных на территории сельсовета, (находящимся у них) земельных участков и прилегающих к предоставленным гражданам (находящимся у них) земельным участкам (далее, если не установлено иное, – соответствующие территории), перечень работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий и периодичность их выполнения.

2. Определение размеров (пределов) соответствующих территорий осуществляется Езерским сельским исполнительным комитетом путем принятия решения о привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций и учреждений, расположенных на территории сельсовета, и граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий (далее, если не установлено иное, – решение).

Лица, указанные в пункте 1 настоящего Положения, имеют право обратиться в соответствии с Законом Республики Беларусь от 18 июля 2011 г. № 300-З «Об обращении граждан и юридических лиц» для принятия, изменения (в том числе определения размеров (пределов) соответствующих территорий), признания утратившим силу решения.

Признание утратившим силу и изменение решения осуществляются Езерским сельским исполнительным комитетом.

Принятое решение о привлечении лиц (его изменении, признании утратившим силу) направляется заинтересованным лицам в течение пяти рабочих дней после его принятия.

Информация о принятом решении о привлечении лиц (его изменении, признании утратившим силу) размещается на информационных стендах Езерского сельского исполнительного

комитета, а так же может распространяться иными доступными способами.

3. На соответствующих территориях выполняются работы по поддержанию их надлежащего санитарного состояния с периодичностью согласно приложению 2.

4. Размеры (пределы) соответствующей территории устанавливаются Езерским сельским исполнительным комитетом на основании сведений, внесенных в единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (в части назначения капитального строения (здания, сооружения) и земельно-кадастровую документацию (в части границы земельного участка), согласно параметрам, указанным в пункте 5 настоящего Положения.

5. Размеры (пределы) соответствующих территорий при привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций и учреждений, расположенных на территории сельсовета, для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния устанавливаются исходя из следующих параметров:

для земельных участков, на которых расположены нежилые здания (сооружения), за исключением объектов, для которых настоящим Положением установлено иное, – со стороны фасада здания (сооружения), располагаемого вдоль проезжей части улицы от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до границы соседнего земельного участка, но не более 30 метров;

для земельных участков, на которых расположены промышленные объекты, располагаемые вдоль проезжей части улицы, – от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 30 метров, а в случае, если земельный участок граничит с землями сельскохозяйственного назначения, природоохранного, историко-культурного назначения, лесного фонда, – до границы таких земель, но не более 5 метров от границы земельного участка;

участков, которые предоставлены (находятся в пользовании) бюджетным организациям и организациям, осуществляющим эксплуатацию многоквартирных жилых домов, определить размеры (пределы) соответствующих территорий по периметру в границах предоставленных им (находящихся у них) земельных участков.

6. Размеры (пределы) соответствующих территорий при привлечении граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего

санитарного состояния устанавливаются от границы предоставленного гражданину (находящегося у него) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка – не более 10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.

7. Размеры (пределы) соответствующих территорий при привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций и учреждений, расположенных на территории сельсовета, и граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния для земельных участков, предоставленных для обслуживания индивидуальных гаражей, расположенных на дворовых территориях, а также земельных участков, предоставленных для строительства и (или) эксплуатации гаражей, автомобильных стоянок для хранения транспортных средств, определяются не более 5 метров по периметру земельного участка.

8. Принятое решение может быть обжаловано в Чериковский районный исполнительный комитет.

Приложение 1
к решению
Езерского сельского
исполнительного комитета
22.10.2020 № 11-5

ПЕРЕЧЕНЬ

предприятий, организаций и учреждений,
закрепленных за территориями, участками улиц,
парками и скверами агрогородка Езеры и
агрогородка Соколовка

№ п/п	Наименование организации, предприятия, учреждения	Закрепленная территория
1	2	3
агрогородок Езеры		
1.	Котельная унитарного коммунального производственного предприятия «Чериковский жилкоммунхоз»	ул.Езерская, территория на месте старой котельной, ул. Казековская
2.	Пожарный аварийно-спасательный пост № 11 агрогородка Езеры	территория бывшего сада от забора поста до ул.Садовая
3.	Государственное учреждение образования (далее – ГУО) «Езерская средняя школа»	парк памяти до приусадебного участка Колосова В.А., спуск к мосту от парка, ул. Езерская от дома №19 до гражданского кладбища аг.Езеры, ул.Новая, детская игровая площадка возле школы
4.	Государственное учреждение дошкольного образования (далее – ГУДО) «Езерские ясли-сад»	территория напротив учреждения к озеру, пер.Приозерный до ул.Юбилейная, ул. Езерская до дома №19, ул. Слободская, пер.Слободской
5.	АТС	от здания до забора

6.	Комплексно-приемный пункт аг.Езеры Чериковского унитарного коммунального предприятия «Бытуслуги»	территория от столба и напротив здания вниз до озера, территория за постройкой до усадебных участков
7.	Магазин № 33 аг.Езеры	территория от магазина до дорожки к забору за складскими помещениями, территория напротив магазина вниз до озера
8.	Кафе «Купалинка»	территория напротив кафе до озера, от забора до дорожки к забору Петербурцева А.Ф.
9.	Индивидуальный предприниматель Данилкин М.М. Индивидуальный предприниматель Столярова Е.Ф. Индивидуальный предприниматель Идоленко Т.А.	парк около административного здания, территория, прилегающая к торговому объекту
10.	Езерский сельский Центр культуры	территория напротив здания до озера, бордюр от клумбы до пер.Приозерного, детская игровая площадка по ул.Езерская (возле Ефремовой Н.В.)
11.	Езерская сельская библиотека	территория от дороги на дамбу до беседки к озеру, дамба
12.	Езерская амбулатория врача общей практики	треугольный участок напротив амбулатории, участок за бывшей котельной (возле усадьбы Седлуковой М.Г.)
13.	Отделение почтовой связи аг.Езеры Чериковского районного узла почтовой связи Могилевского филиала РУП «Белпочта»	участок по ул.Езерской от Шуплякова И.И. и Степулькина А.Т. до конца моста, ширина до кринички
14.	Езерский сельский исполнительный комитет	центральная клумба, мост, тротуар и дорога от моста до Пуздаевой Т.И.

	Соцработники	вдоль железобетонного забора напротив сквера от Моисеенко И.И. до моста, посадки за забором
15.	Физкультурно-спортивный комплекс	территория от спортивной базы до озера, перед зданием до середины посадок деревьев, пирс
16.	ГУО "Езерская детская школа искусств"	въезд в аг.Езеры, участок напротив прилегающей, включая беседку и деревья к озеру
17.	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие (далее - КСУП) «Езерский»	тротуар от столовой до главной дороги (возле Пуздаевой Т.И.), территория от столовой до приусадебного участка Пуздаевой Т.И., окашивание территории вокруг озера, парк памяти, сквер возле моста
18	Езерское опытно-производственное лесничество ГЛХУ «Чериковский лесхоз»	свободные от застройки территории от ул.Садовая и ул.Юбилейная до дороги (в сторону д.Звезда)
агрогородок Соколовка		
19.	КСУП «Прогресс»	территория напротив МТФ возле здания бывшего магазина, от мойки до дороги к ул.Лоза, напротив железобетонного забора до междвора, 2 цветочные композиции около административного здания
20.	Соколовский сельский клуб Соколовская сельская библиотека	пустырь от сельского клуба до служебного дома, территория за клубом до гражданского кладбища, детская площадка
21.	ГУДО «Соколовские ясли-сад»	территория от дома Парамоновой Т.Н. вверх до дороги, ул.Садовая до начала ул.Лоза
22.	Соцработники	территория от дома Барановой М.И. до дома Макушкиной Е.В.
23.	Соколовский фельдшерско-акушерский пункт (далее – ФАП)	лесопосадка возле Соколовского ФАПа
24.	ГУО «Соколовская базовая школа»	ул.Лоза., парк возле памятника

25.	Езерское опытно-производственное лесничество ГЛХУ «Чериковский лесхоз»	лесопосадка возле Соколовского ФАПа
26.	Отделение почтовой связи аг.Соколовка Чериковского районного узла почтовой связи Могилевского филиала РУП «Белпочта» Магазин	дорога от ул.Садовая к школе остановка

ПЕРЕЧЕНЬ

работ по поддержанию надлежащего санитарного
состояния на соответствующих территориях и
периодичность их выполнения

1. Очистка и уборка территорий (подметание покрытий, уборка от случайного мусора, очистка урн от мусора) - по мере необходимости.

2. Санитарно-гигиенические и технологические мероприятия (обрезка, побелка, скашивание, удаление отходов и другое) при выполнении работ по уходу за объектами озеленения (газоны, иные зеленые насаждения) - по мере необходимости (с мая по сентябрь).

3. Расчистка от снега и наледи всех видов покрытий, обработка противогололедными средствами - по мере необходимости (в зимний период), в условиях обильных снегопадов, метелей и гололедицы - постоянно, но не реже одного раза в сутки.

4. Сбор, разделение по видам и удаление коммунальных отходов - в соответствии со схемой обращения с коммунальными отходами.

5. Очистка и уборка водоотводных систем открытого типа, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод (канавы, лотки, кюветы), - по мере необходимости.

Приложение 3
к решению
Езерского сельского
исполнительного комитета
22.10.2020 № 11-5

ПЕРЕЧЕНЬ

предприятий, организаций и учреждений,
закрепленных за территориями населенных
пунктов Езерского сельского Совета

№ п/п	Закрепленный населенный пункт	Наименование организации, предприятия, учреждения
1	2	3
1.	дер.Вербеж	Вербежская сельская библиотека-клуб, социальные работники
2.	дер.Припечи́но	ГУО «Соколовская базовая школа»
3.	агрогородок Езеры	ГУО «Езерская средняя школа», ГУДО «Езерские ясли-сад»
4.	дер.Долгое	социальные работники, обслуживающие население
5.	агрогородок Соколовка	ГУДО «Соколовские ясли-сад», Соколовский сельский клуб, Соколовский ФАП
6.	дер.Баков, дер.Полипень	социальные работники, обслуживающие население
7.	Дер.Лбча	Лобчанский ФАП, социальные работники, обслуживающие население

Примечание: предприятия, организации, учреждения, закрепленные за населенными пунктами, выполняют следующие виды работ:
уборка бытового мусора, листьев, веток, кустарников (в санитарные дни).