



**МАГІЛЁўСКІ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАўЧЫ КАМІТЭТ**

**ЧЭРЫКАўСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАўЧЫ КАМІТЭТ**

**МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**ЧЕРИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РАШЭННЕ

17 января 2024 г. № 2-4

г.Чэрыкаў

РЕШЕНИЕ

г.Чериков

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного фонда
на 2024 год, перспективной программы
капитального ремонта жилищного фонда
на 2025-2029 годы

На основании Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 9 декабря 2016 г. № 33 «Об установлении форм перспективной программы и текущего графика капитального ремонта жилищного фонда», постановления Совета Министров Республики Беларусь от 2 декабря 2019 г. № 826 «О мерах по реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7» Чериковский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда Чериковского района на 2024 год, перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда на 2025-2029 годы (прилагаются).
2. Отделу идеологической работы и по делам молодежи районного исполнительного комитета разместить настоящее решение на официальном сайте Чериковского районного исполнительного комитета.
3. Учреждению «Редакция районной газеты «Веснік Чэрыкаўшчыны» опубликовать настоящее решение в районной газете.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Чериковского районного исполнительного комитета по направлению деятельности.

Председатель районного
исполнительного комитета

Управляющий делами районного
исполнительного комитета



О.В.Малышевский

Т.В.Медведева

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Чериковского районного
исполнительного комитета
17.01.2024 № 2-4

Текущий график капитального ремонта
жилищного фонда Чериковского района
на 2024 год

таблица 1

№ п/ п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Ввод пло- щади в теку- щем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01. 2024, руб.	План финансирования 2024 года, руб.			
									всего	в том числе		
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная			креди- торская задолжен- ность на 01.01.2024	стоимость работ на 2024 год	
											бюджет	население и аренда- торы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади* в текущем году												
1.	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Рокоссовского в г.Черикове	4 111	4 111	май 2024 г.	август 2024 г.	1 167 864	1 167 864	-	1 167 864	-	916 255	251 609
2.	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул.Болдина в г. Черикове	730	730	декабрь .2023 г.	март 2024 г.	432 369	405 316	55 024	350 292	-	297 148	53 144

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого по разделу:	4 841	4 841	-	-	1 600 233	1 573 180	55 024	1 518 156	-	1 213 403	304 753
<i>Разработка проектной документации на 2025 год</i>												
1.	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по ул.Рокоссовского в г.Черикове	4 109	-	-	-	-	-	-	50 000	-	-	50 000
	Итого по разделу:	4 109	-	-	-	-	-	-	50 000	-	-	50 000
<i>Затраты заказчика</i>												
1.	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Рокоссовского в г.Черикове	4 111	4 111	-	-	-	-	-	35 000	-	-	35 000
2.	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул.Болдина в г. Черикове	730	730	-	-	-	-	-	16 878,77	-	-	16 878,77
	Итого по разделу:	4 841	4 841	-	-	-	-	-	51 878,77	-	-	51 878,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего	4 841	4 841	-	-	1 600 233	1 573 180	55 024	1 620 034,77	-	1 213 403	406 631,77 (в т.ч. переходящий остаток с 2023 года 37 758,77)

таблица 2

№ п/п	Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда						
	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяц	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Рокоссовского в г.Черикове	3,5	май 2024 г.	август 2024 г.	274,0	ремонт кровли, фасада, лоджий, отмостки, замена окон и дверей вспомогательных помещений, инженерных коммуникаций по всему дому, благоустройство	УКПП «Чериковский жилкоммунхоз»
2	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул.Болдина в г. Черикове	2,5	декабрь 2023 г.	март 2024 г.	560,0	ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей вспомогательных помещений, инженерных коммуникаций по подвалу	УКПП «Чериковский жилкоммунхоз»

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Чериковского районного
исполнительного комитета
17.01.2024 № 2-4

Перспективная программа капитального ремонта
жилищного фонда Чериковского района
на 2025-2029 годы

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	2	3	4	5	6	7	8
г.Чериков, ул.Володарского, д.27	1968	2	кирпич	765	2015	2025	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков
г.Чериков, ул.Рокоссовского, д.7	1995	5	железо-бетонные панели	4 109	-	2025	ремонт фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, инженерных коммуникаций ГВС
Итого				4 874			
г.Чериков, ул.Рокоссовского, д.9 (общежитие)	1996	5	железо-бетонные панели	1 966	-	2026	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций ГВС

1	2	3	4	5	6	7	8
г.Чериков, ул.Калинина, д.10	1985	2	кирпич	369	-	2026	ремонт кровли, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков
г.Чериков, ул.Калинина, д.16 (общежитие)	1995	5	железо- бетонные панели	2 942	2015	2026	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций ГВС
Итого				5 277			
г.Чериков, ул.Рокоссовского, д.75	1986	5	железо- бетонные панели	4 132	2008	2027	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций
г.Чериков, ул.Болдина, д.11	1970	2	кирпич	920	-	2027	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций
Итого				5052			

1	2	3	4	5	6	7	8
г.Чериков, ул.Рокоссовского, д.29а	2001	5	железо- бетонные панели	2502	-	2028	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций, молниезащита
Чериковский р-н, аг.Веремейки, ул.Южная, д.6	1986	2	железо- бетонные панели	817	-	2028	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций, молниезащита
Чериковский р-н, аг.Веремейки, ул.Гузнякова, д.8	1987	2	железо- бетонные панели	785	-	2028	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков
Чериковский р-н, аг.Веремейки, ул.Южная, д.12	1987	2	железо- бетонные панели	772	-	2028	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций, молниезащита
Итого				4876			
г.Чериков, ул.Рокоссовского, д.81а	1995	5	железо- бетонные панели	1773	2015	2029	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций, молниезащита

1	2	3	4	5	6	7	8
г.Чериков, ул.Калинина, д.11	1982	2	кирпич	371	2015	2029	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций, молниезащита
Чериковский р-н, аг.Веремейки, ул.Южная, д.7	1986	2	железо- бетонные панели	878	-	2029	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков
г.Чериков, ул.Ленинская, д.5а	1992	5	железо- бетонные панели	1806	-	2029	ремонт кровли, фасада, лоджий, входных групп, замена окон и дверей вспомогательных помещений, отмостки, приямков, замена инженерных коммуникаций
Итого				4828			