Приложение 6

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(администрация СЭЗ)

**О представлении**

**в налоговый орган сведений, установленных законодательством**

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по \_\_\_\_\_\_\_ району напоминает, что администрации свободных экономических зонобязаны представлять в налоговые органы сведения, установленные налоговым и иным законодательством.

**1. В соответствии с пунктом 32 Положения о порядке определения, исчисления и уплаты арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности»** (далее - Положение №160) представляются в налоговые органы сведения о:

-принятых решениях о предоставлении земельных участков в аренду;

-принятых решениях о продлении срока аренды земельных участков;

-принятых решениях об изменении договоров аренды, предусматривающих изменение размера ежегодной арендной платы;

-заключении договоров аренды земельных участков с победителями аукционов либо единственным участником несостоявшегося аукциона.

Сведения должны быть представлены - по формам, установленным согласно [приложению 1](consultantplus://offline/ref=7308FE755DD909A918D4FAEC844AC4A6B10A5DCF2181A6CA903A37EDE4C6DCFD2CBDC514E8B4003F6A71F35921575D470162CE21D27518D119B69183C6C0w4O) к постановлению МНС от 25.08.2020 № 15 «О представлении сведений», в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel.

Сведения представляются - отдельно в отношении плательщиков-организаций и в отношении плательщиков - физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

Срок представления сведений - не позднее 15-го числа месяца, следующего за кварталом, в котором приняты такие решения либо заключены договоры.

Сведения представляются - в налоговый орган по месту нахождения земельных участков.

Сведения должны содержать информацию о принятых решениях: о предоставлении земельных участков в аренду, о продлении срока аренды земельных участков, об изменении договоров аренды, предусматривающих изменение размера ежегодной арендной платы за земельный участок, а также о заключенных договорах аренды земельных участков с победителями аукционов либо единственным участником несостоявшегося аукциона, площади земельных участков, размере арендной платы за земельные участки, подлежащей уплате в бюджет.

Направление сведений в виде файла с расширением xls сопровождается письмом с указанием количества направляемых файлов и контактных данных ответственных лиц.

**2. В соответствии с пунктом 32 Положения 160:**

**сведения о назначении уполномоченных лиц по управлению общим имуществом, которые были вновь назначены в организациях, указанных в** [**части первой пункта 18**](consultantplus://offline/ref=D0254535390D98EC9087E1CF4F5D0DA3775592D966E56DCC7910EC9E334BF955FA22035C5C5EF48DBC5A6AD726EAB9382901324CE77200BA78E66A3E3Ap7i5P) **Положения №160**

Справочно: согласно части  [первой пункта 1](consultantplus://offline/ref=CD4D5365D9208E3BD0262E661FD2B17C5ED7CB7BAE4A8252003265CC087C218AB5EE758CFB893F518A773D5C92A1E55317CE6F74EB9B136E8F9719664Bl7gFO)8 Положения №160 такими организациями являются: организации, имеющие в собственности либо владении, пользовании жилые помещения государственного и (или) частного жилищных фондов, в том числе жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги, включая товарищества собственников, жилищно-строительные и жилищные кооперативы.

Сведения должны быть представлены - в произвольной форме на бумажном носителе или в электронном виде (форма и порядок представления в налоговый орган сведений МНС не установлены).

Срок представления сведений - ежеквартально, не позднее 10-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим кварталом.

Сведения представляются - в налоговый орган по месту нахождения земельных участков.

Обращаем внимание, что за непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях от 06.01.2021 №91-З предусмотрены меры административной ответственности.

Начальник инспекции